



SERVIZI
INTEGRATI
BELLUNESI

ACQUA
ENERGIA
AMBIENTE

SERVIZI INTEGRATI BELLUNESI S.p.A.

Via Tiziano Vecellio n. 27/29 - 32100 Belluno (BL)

C.F./P.I.: 00971870258

Capitale sociale i.v. € 3.819.693,80

Centralino: +39 0437 933933

Seguici sui social:



Belluno; il 10/09/2026

Prot. n. 23477/2026

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ARTT. 11, 16 DEL DPR 327/2001; ART. 7, 8 e 14 LEGGE 241/1990

ENTE: Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" - Via S. Andrea n. 5 - 32100 Belluno e per esso Servizi Integrati Bellunesi S.p.A.
RIFER.TI NORMATIVI: D.Lgs 03.04.2006; n. 152 art. 158 bis - D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii. artt. 11, 16 e 19 - L. 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii. artt. 7, 8 e segg. e artt. 14 e segg.
INTERVENTO: **"COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO DEPURATORE COL DEI CAI IN COMUNE DI CALALZO DI CADORE". Avviso di avvio del procedimento per approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento, sulle aree necessarie all'esecuzione dei lavori.**

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni di Servizi Integrati Bellunesi S.p.A., vista l'indizione, in data 10/09/2026, da parte del Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi", della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e asincrona, ai sensi degli artt. 14 e 14-bis della L. n. 241/1990, come modificati dal D.Lgs. n. 127/2016, finalizzata all'acquisizione dei pareri, nulla osta e degli altri atti di assenso comunque denominati necessari per l'approvazione del progetto, con la quale viene, tra l'altro, formalmente delegato all'espletamento degli adempimenti previsti agli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001, e in attuazione di quanto previsto dall'art. 158 bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. dagli artt. 7, 8 e segg. e dagli artt. 14 e segg. della L. 07/08/1990 n. 241 e dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii.

RENDE NOTO

che saranno avviate le procedure, mediante convocazione di Conferenza di Servizi decisoria, per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di **"COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO DEPURATORE COL DEI CAI IN COMUNE DI CALALZO DI CADORE"** la cui esecuzione interessa anche beni di proprietà privata come di seguito indicati, avuto a riferimento le risultanze catastali, con connessa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento. L'atto di approvazione finale all'esito della Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 quater della legge 241/1990 e ss.mm.ii. costituirà determinazione conclusiva positiva del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto, e stante il disposto di cui all'art. 158 bis del D.Lgs 03.04.2006 n. 152 e ss.mm.ii., approvazione della variante urbanistica, valida per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento, oltre che contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, che assumeranno efficacia decorsi gli eventuali termini di pubblicazione senza la necessità di ulteriori adempimenti. Il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera comprensivo di relazione descrittiva, di piano particellare ed elenco delle ditte da asservire, di estratto delle mappe catastali e contenente tutti gli elementi indicati al c.2 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, è depositato e consultabile presso l'Ufficio Espropri di Servizi Integrati Bellunesi S.p.A., Via Tiziano Vecellio, 27/29 a Belluno (soggetto concessionario del Servizio Idrico Integrato per la Provincia di Belluno e titolare del procedimento ai sensi del comma 3 dell'art.158-bis del D.Lgs. 152/2006 e comunque in quanto a ciò espressamente ed integralmente delegata dal Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" giusta Convenzione resa pubblica con atto a ministero del notaio dott. S. Stivanello di Ponte nelle Alpi (BL) Rep. n. 9.327 e Racc. n. 6.778 del 24.02.2017 - Deposito ed Approvazione di Convenzione per l'Affidamento del Servizio Idrico Integrato). Gli interessati potranno prenderne visione ed estrarne copia previo appuntamento telefonico al n. **0437 933843** o previa e-mail a **ufficio.espropri@sibspa.it**. Eventuali osservazioni potranno essere presentate **per iscritto** entro il termine **perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, o dal ricevimento di notifica personale**, alla suindicata Società, riportando nell'oggetto o sulla busta la dicitura **"Osservazioni al progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione dei lavori di 'COMPLETAMENTO OPERE DI ADEGUAMENTO DEPURATORE COL DEI CAI IN COMUNE DI CALALZO DI CADORE"**. Si precisa che ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 327/01 chi non risultasse più proprietario è tenuto a darne comunicazione a Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire la vicenda dell'immobile. Secondo quanto previsto dall'art. 32 - c. 2 - del citato D.P.R. 327/01, ai fini della determinazione dell'indennità non si terrà conto delle costruzioni, migliorie, ecc. che siano state effettuate dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento. Si precisa che l'approvazione del progetto comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché, qualora occorra, urgenza e indifferibilità dei lavori. Ai sensi dell'art. 45 del DPR 327/2001 i titolari riportati nel presente documento, o gli aventi titolo, hanno diritto di stipulare con Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. atto di cessione volontaria o di costitutivo di servitù fino alla data in cui è eseguito il decreto. Responsabile del procedimento presso Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. è l'Ing. Fabio Gasperin. **Informazioni potranno essere assunte contattando l'Ufficio Espropri al n. 0437 933843, o via e-mail a: ufficio.espropri@sibspa.it.**

Comune di Calalzo di Cadore

Aree su cui è prevista apposizione di vincolo preordinato all'ESPROPRIO - CT - FOGLIO, MAPPALE/I - PROPRIETÀ - COD.FISC.

CT F. 25 MAPP. 18 - LOVAT Antonio nato a Belluno (BL) il 05/10/1983 - LVTNTN83R05A757F; **DE SILVESTRO Clorindo** nato a Domegge di Cadore (BL) il 02/08/1963 - DSLCRN63M02D330D; **FEDON Enzo** nato a Domegge di Cadore (BL) il 24/09/1958 - FDNNZE58P24D330V; **FEDON Giovanni** nato a Domegge di Cadore (BL) il 08/07/1953 - FDNGNN53L08D330Y; **GENOVA Roberta** nata a Pieve di Cadore (BL) il 03/10/1976 - GNVRR76R43G642Y; **GENOVA Pier Eugenio** nato a Pieve di Cadore (BL) il 01/03/1974 - GNVPGN74C01G642H; **GENOVA Gabriella** nata a Pieve di Cadore (BL) il 18/08/1966 - GNVGRL66M58G642A; **GENOVA Giovanna** nata a Pieve di Cadore (BL) il 04/04/1969 - GNVGNN69D44G642V; **CIOTTI Giuseppina** nata a Belluno (BL) il 31/10/1961 - CTTGPP61R71A757C; **CIOTTI Igino** nato a Belluno (BL) il 31/07/1960 - CTTGNI60L31A757D; **CIOTTI Michele** nato a Pieve di Cadore (BL) il 09/04/1978 - CTTMHL78D09G642F; **FEDON Vigilio** nato a Domegge di Cadore (BL) il 29/08/1945 - FDNVGL45M29D330W; **FEDON Arduino** nato a Domegge di Cadore (BL) il 31/12/1949 - FDNRDN49T31D330S; **FEDON Antonio** nato a Domegge di Cadore (BL) il 04/03/1943 - FDNNTN43C04D330M; **SONAGGERE Maddalena** nata a Pieve di Cadore (BL) il 07/04/1962 - SNGMDL62D47G642P; **DE LORENZO Eurosina** nata a Comelico Superiore (BL) il 25/03/1894; **FONTANA Gina** nata a Comelico Superiore (BL) il 25/03/1894; **PERUZ Anna Maria fu Massimo**; **PERUZ Celso** nato a Calalzo di Cadore (BL) il 27/05/1901; **PERUZ Margherita** nata a Catania (CT) il 28/03/1930; **PERUZ Adelmo** nato a Calalzo di Cadore (BL) il 16/07/1933 - PRZDLM33L16B375Q; **PERUZ Virginia** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 22/04/1923 - PRZVGN23D62B375Q

CT F. 25 MAPP. 215 - LOVAT Antonio nato a Belluno (BL) il 05/10/1983 - LVTNTN83R05A757F; **DE SILVESTRO Clorindo** nato a Domegge di Cadore (BL) il 02/08/1963 - DSLCRN63M02D330D; **FEDON Enzo** nato a Domegge di Cadore (BL) il 24/09/1958 - FDNNZE58P24D330V; **FEDON Giovanni** nato a Domegge di Cadore (BL) il 08/07/1953 - FDNGNN53L08D330Y; **CIOTTI Giuseppina** nata a Belluno (BL) il 31/10/1961 - CTTGPP61R71A757C; **CIOTTI Igino** nato a Belluno (BL) il 31/07/1960 - CTTGNI60L31A757D; **CIOTTI Michele** nato a Pieve di Cadore (BL) il 09/04/1978 - CTTMHL78D09G642F; **FEDON Vigilio** nato a Domegge di Cadore (BL) il 29/08/1945 - FDNVGL45M29D330W; **FEDON Arduino** nato a Domegge di Cadore (BL) il 31/12/1949 - FDNRDN49T31D330S; **FEDON Antonio** nato a Domegge di Cadore (BL) il 04/03/1943 - FDNNTN43C04D330M; **SONAGGERE Maddalena** nata a Pieve di Cadore (BL) il 07/04/1962 - SNGMDL62D47G642P; **DE LORENZO Eurosina** nata a Comelico Superiore (BL) il 25/03/1894; **PERUZ Meri** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 28/10/1934; **FONTANA Gina** nata a Comelico Superiore (BL) il 25/03/1894; **PERUZ Anna Maria fu Massimo**; **PERUZ Celso** nato a Calalzo di Cadore (BL) il 27/05/1901; **PERUZ Elena** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 08/08/1943; **PERUZ Margherita** nata a Catania (CT) il 28/03/1930; **PERUZ Ada** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 19/08/1932 - PRZDAA32M59B375Y; **PERUZ Fiorina** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 22/04/1937 - PRZFRN37D62B375Z; **PERUZ Adelmo** nato a Calalzo di Cadore (BL) il 16/07/1933 - PRZDLM33L16B375Q; **PERUZ Amelia** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 23/10/1928 - PRZMLA28R63B375R; **PERUZ Virginia** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 22/04/1923 - PRZVGN23D62B375Q; **PERUZ Giovanna** nata a Calalzo di Cadore (BL) il 08/06/1941 - PRZGNN41H48B375E

CT F. 25 MAPP. 217, 216 - VASCELLARI Michelina nata a CALALZO DI CADORE (BL) il 06/08/1941 - VSCMHL41M46B375S

CT F. 25 MAPP. 220 - BERTAGNIN Alessandro nato a BELLUNO (BL) il 30/12/1956 - BRTLSN56T30A757N; **BERTAGNIN Flavio** nato a BELLUNO (BL) il 20/05/1968 - BRTFLV68E20A757F

CT F. 25 MAPP. 218 - VASCELLARI Elisabetta; Fu Giuseppe Mar Giacomelli; VASCELLARI Michelina; Fu Giuseppe Ved Suffo

CT F. 25 MAPP. 22 - DAVID Edelbeto nato a Belluno (BL) il 02/04/1952; **DAVID Gianni** nato a Domegge di Cadore (BL) il 19/07/1928 - DVDGNN28L19D330X; **DAVID Vettor Antonio** nato a Ospitale di Cadore (BL) il 12/02/1902 - DVDVTR02B12G169Z; **DAVID Eulalie** nata a Domegge di Cadore (BL) il 09/01/1927 - DVDLLE27A49D330C

CT F. 25 MAPP. 219, 21 - TOFFOLI Valentino nato a CALALZO DI CADORE (BL) il 01/05/1907 - TFFVNT07E01B375H

CT F. 25 MAPP. 221, 24 - MORETTI Antonio nato a Calalzo di Cadore (BL) il 12/04/1962 - MRTNTN62D12B375R; **MORETTI Orfeo** nato a Pieve di Cadore (BL) il 27/11/1964 - MRTRFO64S27G642R; **BRUN Antonia** nata a Pieve di Soligo (TV) il 04/07/1937 - BRNNTN37L44G645Q

CT F. 29 MAPP. 117 - ENEL S.p.A. sede in ROMA (RM) - 00811720580

Aree su cui è prevista apposizione di vincolo preordinato all'ESPROPRIO E ALL'ASSERVIMENTO - CT - FOGLIO, MAPPALE/I - PROPRIETÀ - COD.FISC.

CT F. 29 MAPP. 140 - ENEL PRODUZIONE S.p.A. sede in ROMA (RM) - 05617841001

Il presente avviso è contemporaneamente pubblicato: all'Albo Pretorio del Comune di Calalzo di Cadore (BL); pubblicato sul sito del Consiglio di Bacino www.consigliobacinoidrico.belluno.it nella sezione "Albo pretorio"; pubblicato sul sito di Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. all'indirizzo www.sibspa.it. Lo stesso è da intendersi sostitutivo delle comunicazioni personali ai proprietari catastali ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 del già citato art. 16 (comunicazione a persona deceduta o irreperibile).

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Fabio Gasperin



SERVIZI INTEGRATI BELLUNESI S.p.A.



SIBSPA@LEGALMAIL.IT



WWW.SIBSPA.IT