



SERVIZI
INTEGRATI
BELLUNESI

ACQUA
ENERGIA
AMBIENTE

SERVIZI INTEGRATI BELLUNESI S.p.A.

Via Tiziano Vecellio n. 27/29 - 32100 Belluno (BL)

C.F./P.I.: 00971870258

Capitale sociale i.v. € 3.819.693,80

Centralino: +39 0437 933933

Seguici sui social:



Belluno; lì 20/08/2026

Prot. n. 21721/2026

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ARTT. 11, 16 DEL DPR 327/2001; ART. 7, 8 e 14 LEGGE 241/1990

ENTE: Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" - Via S. Andrea n. 5 - 32100 Belluno e per esso Servizi Integrati Bellunesi S.p.A.
RIFER.TI NORMATIVI: D.Lgs 03.04.2006; n. 152 art. 158 bis - D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii. artt. 11, 16 e 19 - L. 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii. artt. 7, 8 e segg. e artt. 14 e segg.
INTERVENTO: **"REALIZZAZIONE NUOVO SERBATOIO IN LOCALITÀ "I COI" ED INTERCONNESSIONI CON LA RETE ACQUEDOTTISTICA ESISTENTE IN COMUNE DI ALLEGHE". Avviso di avvio del procedimento per approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento, sulle aree necessarie all'esecuzione dei lavori.**

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni di Servizi Integrati Bellunesi S.p.A., visto l'atto del Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" del 19/08/2026 di indizione della Conferenza di Servizi decisoria, in forma semplificata e asincrona, ai sensi degli artt. 14 e 14-bis della L. n. 241/1990, come modificati dal D.Lgs. n. 127/2016, finalizzata all'acquisizione dei pareri, nulla osta e degli altri atti di assenso comunque denominati necessari per l'approvazione del progetto, con la quale viene, tra l'altro, formalmente delegato all'espletamento degli adempimenti previsti agli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001, e in attuazione di quanto previsto dall'art. 158 bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. dagli artt. 7, 8 e segg. e dagli artt. 14 e segg. della L. 07/08/1990 n. 241 e dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii.

RENDE NOTO

che saranno avviate le procedure, mediante convocazione di Conferenza di Servizi decisoria, per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di **"REALIZZAZIONE NUOVO SERBATOIO IN LOCALITÀ "I COI" ED INTERCONNESSIONI CON LA RETE ACQUEDOTTISTICA ESISTENTE IN COMUNE DI ALLEGHE"** la cui esecuzione interessa anche beni di proprietà privata come di seguito indicati, avuto a riferimento le risultanze catastali, con connessa apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento. L'atto di approvazione finale all'esito della Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 quater della legge 241/1990 e ss.mm.ii. costituirà determinazione conclusiva positiva del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto, e stante il disposto di cui all'art. 158 bis del D.Lgs 03.04.2006 n. 152 e ss.mm.ii., approvazione della variante urbanistica, valida per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento, oltre che contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, che assumeranno efficacia decorsi gli eventuali termini di pubblicazione senza la necessità di ulteriori adempimenti. Il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera comprensivo di relazione descrittiva, di piano particellare ed elenco delle ditte da asservire, di estratto delle mappe catastali e contenente tutti gli elementi indicati al c.2 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, è depositato e consultabile presso l'Ufficio Espropri di Servizi Integrati Bellunesi S.p.A., Via Tiziano Vecellio, 27/29 a Belluno (soggetto concessionario del Servizio Idrico Integrato per la Provincia di Belluno e titolare del procedimento ai sensi del comma 3 dell'art.158-bis del D.Lgs. 152/2006 e comunque in quanto a ciò espressamente ed integralmente delegata dal Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" giusta Convenzione resa pubblica con atto a ministero del notaio dott. S. Stivanello di Ponte nelle Alpi (BL) Rep. n. 9.327 e Racc. n. 6.778 del 24.02.2017 - Deposito ed Approvazione di Convenzione per l'Affidamento del Servizio Idrico Integrato). Gli interessati potranno prenderne visione ed estrarne copia previo appuntamento telefonico al n. **0437 933843** o previa e-mail a **ufficio.espropri@sibspa.it**. Eventuali osservazioni potranno essere presentate **per iscritto** entro il termine **perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, o dal ricevimento di notifica personale**, alla suindicata Società, riportando nell'oggetto o sulla busta la dicitura **"Osservazioni al progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione dei lavori di 'REALIZZAZIONE NUOVO SERBATOIO IN LOCALITÀ "I COI" ED INTERCONNESSIONI CON LA RETE ACQUEDOTTISTICA ESISTENTE IN COMUNE DI ALLEGHE"**. Si precisa che ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 327/01 chi non risultasse più proprietario è tenuto a darne comunicazione a Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire la vicenda dell'immobile. Secondo quanto previsto dall'art. 32 - c. 2 - del citato D.P.R. 327/01, ai fini della determinazione dell'indennità non si terrà conto delle costruzioni, migliorie, ecc. che siano state effettuate dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento. Si precisa che l'approvazione del progetto comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché, qualora occorra, urgenza e indifferibilità dei lavori. Ai sensi dell'art. 45 del DPR 327/2001 i titolari riportati nel presente documento, o gli aventi titolo, hanno diritto di stipulare con Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. atto di cessione volontaria o di costitutivo di servitù fino alla data in cui è eseguito il decreto. Responsabile del procedimento presso Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. è l'Ing. Fabio Gasperin.

Informazioni potranno essere assunte contattando l'Ufficio Espropri al n. 0437 933843, o via e-mail a: ufficio.espropri@sibspa.it.

Aree su cui è prevista apposizione di vincolo preordinato all'ESPROPRIO - CT - FOGLIO, MAPPALE/I - PROPRIETÀ - COD.FISC.

CT F. 22 MAPP. 185 - SCHENA Maurizio nato a ALLEGHE (BL) il 19/03/1961 SCHMRZ61C19A206J; GREGORETTI Annalisa nata a PINEROLO (TO) il 25/07/1975 GRGNLS75L65G674I; GREGORETTI Maria Romana nata a ALLEGHE (BL) il 15/02/1944 GRGMRM44B55A206A; GREGORETTI Ivana nata a ALLEGHE (BL) il 05/06/1942 GRGVNI42H45A206F; GREGORETTI Francesca nata a ALLEGHE (BL) il 13/11/1938 GRGFNC38S53A206D
CT F. 22 MAPP. 35 - DEL NEGRO Sandro nato a AGORDO (BL) il 27/05/1967 DLNSDR67E27A083Q
CT F. 22 MAPP. 70 - BELLENZIER Sabrina nata a FELTRE (BL) il 13/07/1984 BLLSRN84L53D530J; PEZZEI Elide nata a ALLEGHE (BL) il 15/04/1951 PZZLDE51D55A206C
CT F. 22 MAPP. 71 - GIOLAI Pietro nato a BELLUNO (BL) il 11/02/1959 GLIPTR59B11A757X

Aree su cui è prevista apposizione di vincolo preordinato all'ASSERVIMENTO - CT - FOGLIO, MAPPALE/I - PROPRIETÀ - COD.FISC.

CT F. 22 MAPP.LI 153 e 35 - DEL NEGRO Sandro nato a AGORDO (BL) il 27/05/1967 DLNSDR67E27A083Q
CT 22 MAPP.LI 238, 239 e 70 - BELLENZIER Sabrina nata a FELTRE (BL) il 13/07/1984 BLLSRN84L53D530J; PEZZEI Elide nata a ALLEGHE (BL) il 15/04/1951 PZZLDE51D55A206C
CT 22 MAPP. 156 - BELLANI Stefano nato a LODI (LO) il 23/04/1966 BLLSFN66D23E648I
CT 22 MAPP.LI 155 e 257 - DA PIAN Andrea nato a AGORDO (BL) il 13/02/1966 DPNNDR66B13A083U
CT 22 MAPP. 154 - GIOLAI Bruno nato a AGORDO (BL) il 01/02/1967 GLIBRN67B01A083B
CT 22 MAPP. 101 - BELLENZIER Luigi nato a RIVOLI (TO) il 25/08/1969 BLLLGU69M25H355U, BELLENZIER Floriana nata a TORINO (TO) il 24/03/1965 BLLFRN65C64L219P
CT 22 MAPP. 100 - DE BIASIO Paolo nato a ALLEGHE (BL) il 27/08/1960 DBSPLA60M27A206H
CT 22 MAPP. 96 - DA TOS Rita nata a LEGNANO (MI) il 21/12/1967 DTSRTI67T61E514Q; DA TOS Mirco Vittorio nato a LEGNANO (MI) il 25/10/1965 DTSMCV65R25E514Q; DA TOS Carla nata a LEGNANO (MI) il 04/04/1961 DTSCRL61D44E514S
CT 22 MAPP. 38 - SIEF Margherita nata a BELLUNO (BL) il 13/05/1956 SFIMGH56E53A757T; DELL'OLIVO Claudio nato a TORINO (TO) il 10/06/1946 DLLCLD46H10L219Z
CT 22 MAPP. 37 - DELL'AGNOLA Isabella nata a ALLEGHE (BL) il 19/10/1938 DLLSLL38R59A206U
CT 22 MAPP. 36 - DA TOS Silvano nato a AGORDO (BL) il 09/12/1971 DTSSVN71T09A083S; DA TOS Giorgio nato a AGORDO (BL) il 09/12/1971 DTSGRG71T09A083X; DA TOS Sergio nato a AGORDO (BL) il 09/01/1968 DTSSRG68A09A083B
CT 22 MAPP. 189 - DEL NEGRO Pietro; Fu Pietro; DEL NEGRO Eugenio; Fu Pietro; DEL NEGRO Giovanni; Fu Pietro; DEL NEGRO Damiano
CT 22 MAPP.LI 197 e 200 - DEL NEGRO Adriano nato a ALLEGHE (BL) il 14/01/1939 DLNDRN39A14A206F
CT 22 MAPP. 202 - PRAMAOR Stefano nato a ALLEGHE (BL) il 22/12/1955 PRMSFN55T22A206L; PRAMAOR Pietro nato a ALLEGHE (BL) il 21/07/1953 PRMPTR53L21A206W

Il presente avviso è contemporaneamente pubblicato: all'Albo Pretorio del Comune di Alleghe (BL), consultabile online all'indirizzo www.comune.alleghe.bl.it nella sezione "Albo Pretorio"; pubblicato sul sito del Consiglio di Bacino www.consigliobacinoidrico.belluno.it nella sezione "Albo pretorio"; pubblicato sul sito di Servizi Integrati Bellunesi S.p.A. all'indirizzo www.sibspa.it. Lo stesso è da intendersi sostitutivo delle comunicazioni personali ai proprietari catastali ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 del già citato art. 16 (comunicazione a persona deceduta o irreperibile).

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Fabio Gasperin



SERVIZI INTEGRATI BELLUNESI S.p.A.



SIBSPA@LEGALMAIL.IT



WWW.SIBSPA.IT