



Belluno; lì 28/01/2025

Prot. n. 1967

AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ARTT. 11, 16, 19 DEL DPR 327/2001; ART. 7, 8 e 14 LEGGE 241/1990

ENTE: Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" - Via S. Andrea n. 5 - 32100 Belluno e per esso SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.)
RIFER.TI NORMATIVI: D.Lgs 03.04.2006; n. 152 art. 158 bis - D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm.ii. artt. 11, 16 e 19 - L. 07.08.1990 n. 241 e ss.mm.ii. artt. 7, 8 e segg. e artt. 14 e segg..
INTERVENTO: **"ADEGUAMENTO RETE E SFIORI IN VIA TEMPIETTO A MEL IN COMUNE DI BORGO VALBELLUNA (BL)"**
Avviso di avvio del procedimento per approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica, e della relativa variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all'asservimento, relativo alle aree necessarie all'esecuzione dei lavori.

Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni di SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.), vista la Determina del Direttore del Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" n. 47 del 20.11.2024 con la quale viene, tra l'altro, formalmente delegato all'espletamento degli adempimenti previsti agli artt. 11 e 16 del DPR 327/2001, e in attuazione di quanto previsto dall'art. 158 bis del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. dagli artt. 7, 8 e segg. e dagli artt. 14 e segg. della L. 07/08/1990 n. 241 e dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013 e ss.mm.ii.

RENDE NOTO

che saranno avviate le procedure, mediante convocazione di Conferenza di Servizi decisoria, per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "ADEGUAMENTO RETE E SFIORI IN VIA TEMPIETTO A MEL IN COMUNE DI BORGO VALBELLUNA (BL)" la cui esecuzione interessa anche beni di proprietà privata come di seguito indicati, avuto a riferimento le risultanze catastali, oltre che per l'approvazione della relativa variante urbanistica con connessa apposizione del vincolo preordinato all'asservimento.

L'atto di approvazione finale all'esito della Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art.14 quater della legge 241/1990 e ss.mm.ii. costituirà determinazione conclusiva positiva del procedimento finalizzato all'approvazione del progetto, e stante il disposto di cui all'art. 158 bis del D.Lgs 03.04.2006 n. 152 e ss.mm.ii., approvazione della variante urbanistica, valida per l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento e all'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio, oltre che contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, che assumeranno efficacia decorsi gli eventuali termini di pubblicazione senza la necessità di ulteriori adempimenti. Il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'opera comprensivo di relazione descrittiva, di piano particellare ed elenco delle ditte da asservire, di estratto delle mappe catastali riportanti l'individuazione grafica delle previste occupazioni e contenente tutti gli elementi indicati al c.2 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, è depositato e consultabile **sino a tutto il giorno 31.03.2025, compreso**, presso: la sede del Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" di Via S. Andrea n. 5 a Belluno; l'Ufficio Espropri di SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.), Via Tiziano Vecellio, 27/29 a Belluno (soggetto concessionario del Servizio Idrico Integrato per la Provincia di Belluno e titolare del procedimento di asservimento ai sensi del comma 3 dell'art.158-bis del D.Lgs. 152/2006 e comunque in quanto a ciò espressamente ed integralmente delegata dal Consiglio di Bacino "Dolomiti Bellunesi" giusta Convenzione resa pubblica con atto n. 9.327 di Rep. e n. 6.778 di Racc. del 24.02.2017 - Deposito ed Approvazione di Convenzione per l'Affidamento del Servizio Idrico Integrato - a ministero del notaio dott. S. Stivanello di Ponte nelle Alpi (BL); l'Ufficio Manutenzioni, Patrimonio e Tutela Ambientale, presso il Municipio di Borgo Valbelluna, P.za Papa Luciani, 3, piano mezzanino a Mel.

Gli interessati potranno prenderne visione ed estrarne copia: presso Consiglio di Bacino nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30 previo appuntamento telefonico al n. 0437 959376; presso SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.), nelle medesime giornate, previo appuntamento telefonico al n. 0437 933843 o previa mail a ufficio.espropri@sibspa.it; presso il Comune di Borgo Valbelluna (BL) dal lunedì al venerdì dalle 11:00 alle 12:30 previo appuntamento. Eventuali osservazioni potranno essere presentate **per iscritto** entro il termine **perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso**, ai suindicati Enti e/o Società, riportando nell'oggetto o sulla busta la dicitura **"Osservazioni al progetto di fattibilità tecnico-economica per la realizzazione dei lavori di "ADEGUAMENTO RETE E SFIORI IN VIA TEMPIETTO A MEL IN COMUNE DI BORGO VALBELLUNA (BL)"**. Si precisa che ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 327/01 chi non risultasse più proprietario è tenuto a darne comunicazione a SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.) indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario e fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire la vicenda dell'immobile. Secondo quanto previsto dall'art. 32 - c. 2 - del citato D.P.R. 327/01, ai fini della determinazione dell'indennità non si terrà conto delle costruzioni, migliorie, ecc. che siano state effettuate dopo la presente comunicazione di avvio del procedimento. Si precisa che l'approvazione del progetto comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché, qualora occorra, urgenza e indifferibilità dei lavori. Ai sensi dell'art. 45 del DPR 327/2001 i titolari riportati nel presente documento, o gli aventi titolo, hanno diritto di stipulare con SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.) atto costitutivo di servitù volontaria fino alla data in cui è eseguito il decreto di asservimento. Responsabile del procedimento di asservimento presso SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.), è il dott. ing. Fabio Gasperin. **Informazioni potranno essere assunte contattando l'Ufficio Espropri al n. 0437 933843, o via mail a: ufficio.espropri@sibspa.it.**

Aree su cui è prevista apposizione di vincolo preordinato all'ASSERVIMENTO

CT / NCEU - FOGLIO, MAPPALE/I /sub. - PROPRIETÀ - COD.FISC.

CT - fg. 7 - mapp. 341; CT - fg. 7 - mapp. 348 - **FRANCESCONI FIORELLA** - c.f. FRNFLL56M45Z133D
CT - fg. 7 - mapp. 336 - **DE MORI BRUNO** - c.f. DMRBRN52B01F094K; **DE MORI PIETRO** - c.f. DMRPTR48M09F094X
CT - fg. 7 - mapp. 337 - **MARCH SEVERINO** - c.f. MRCSRN37A18F094I; **VIVENZI CARLA** - c.f. VVNCRL38H65E297C
CT - fg. 7 - mapp. 342 - **TONET MARILISA** - c.f. TNTMLS63E54F094K; **DE CONTI GIANNI** - c.f. DCNGNN59C31F094S
CT - fg. 7 - mapp. 349 - **MARCHESANI RINALDO** - c.f. MRCRLD35D03F094K
CT - fg. 7 - mapp. 351 - **MARCHESANI GABRIELE** - c.f. MRCGRL55R14F094V
CT - fg. 7 - mapp. 312; CT - fg. 7 - mapp. 558 - **COMIOTTO LORENA** - c.f. CMTLRN69D54A757R
CT - fg. 7 - mapp. 313 - **ALBAN RENATA** - c.f. LBNRNT42P45C562I; **D'INCA' CRISTINA** - c.f. DNCCST77D57D530B; **D'INCA' MONIA** - c.f. DNCMNO72B55D530Y
CT - fg. 7 - mapp. 938 - **SCARTON SANTE** - c.f. SCRSNT44B01F094M; **SCARTON EMERI** - c.f. SCRMRE63D28F094M
CT - fg. 7 - mapp. 561; CT - fg. 7 - mapp. 782 - **PELLIZZARI GIAMPAOLO** - c.f. PLLGPL73H22F094C
CT - fg. 7 - mapp. 784 - **CURTOLO FOSCA** - c.f. CRTFSC35R56F094P; **MORET MARA** - c.f. MRTMRA63A54F094W; **MORET ERICA** - c.f. MRTRCE60D64F094G
NCEU - fg. 7 - mapp. 599 - **SITTA STEFANIA** - c.f. STTSFN67A54A757J; **SITTA ENZO E C. SNC** - c.f. 00811850254; **SITTA NICOLA** - c.f. STTNCL74C21A757L; **MORET ELISA** - c.f. MRTLSE78T42A757H; **SITTA ROBERTA** - c.f. STTRRT69H55A757F
NCEU - fg. 7 - mapp. 752 - **COMIOTTO ALESSANDRA** - c.f. CMTLSN77L42A757N; **COMIOTTO MICHELE** - c.f. CMTMHL75M06A757J; **COMIOTTO SILVANO & C. S.N.C.** - c.f. 00659960256

Il presente avviso è contemporaneamente pubblicato: all'Albo Pretorio del Comune di Borgo Valbelluna (BL), consultabile online all'indirizzo www.comune.borgovalbelluna.bl.it nella sezione "Albo OnLine"; pubblicato sul sito del Consiglio di Bacino www.consigliobacinoidrico.belluno.it nella sezione "Albo pretorio"; pubblicato sul sito di SIB - Servizi Integrati Bellunesi S.p.a. (già BIM Gestione Servizi Pubblici S.p.A.), all'indirizzo www.sibspa.it. Lo stesso è da intendersi sostitutivo delle comunicazioni personali ai proprietari catastali ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 del già citato art. 16 (comunicazione a persona deceduta o irripetibile).

SIB 0001967 del 28-01-2025 - ESPROPRI



Il Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
dott. ing. Fabio Gasperin

